

Kære beboere af og naboer til kædehusbebyggelsen Gyvelhøj (de 20 hvide huse)

Så har der igen været indbrud, denne gang i Horsensvej 23.

Det skete ved højlys dag, og det kunne ha været undgået hvis vi havde haft et ordentligt alarmsystem.

Der går ofte en halv times tid før en traditionel alarmcentral griber ind, og da er tyvene over alle bjerge. For politiets vedkommende går der vist endnu længere tid – hvis de overhovedet kommer.

Der findes et system, **Næralarm** hedder det, hvor **alarmen går til de øvrige huse i gruppen stedet for til en alarmcentral.**

Det betyder at indbrudstyvene efter få minutter får publikum på. Det stresser dem, og de stikker af. Det er ikke meningen at naboerne skal lege politi og gå til anholdelser.

Erfaringen viser at kvarterer der skilter med at de er med i Næralarm-ordningen, helt holder op med at få indbrud.

Systemet er væsentlig billigere – både i anskaffelse og i abonnement – end traditionelle alarmsystemer. Oven i det kommer der en særlig rabat hvis mindst 20 huse er med (dette tal må der kunne forhandles om hvis det bliver nødvendigt!). Se hjemmesiden: www.naeralarm.dk

Jeg har aftalt med Kim Enevoldsen fra firmaet Næralarm at han kommer og præsenterer systemet ved et

Orienteringsmøde om Næralarm mandag den 14/9 2015 kl 19 ved søen

Jeg inviterer hermed alle husstande i Grundejerforeningen Gyvelhøj samt de husstande som ligger i nærheden til at deltage i mødet.

I må meget gerne give en tilbagemelding til formanden@gyvelhoj.dk

Jeg forventer at mødet varer 30-40 minutter, afhængigt af spørge- og diskussionslysten.

Vi håber på godt vejr så vi ikke behøver at aflyse.

Mange hilsener

Knud

Grundejerforeningen Gyvelhøj

v/ Knud Fjeldsted, formand
Horsensvej 17, 3000 Helsingør

Telf.: (+45) 21 20 22 33

Mail: formanden@gyvelhoj.dk

URL: www.gyvelhoj.dk

Private	Foreninger
Vejl. priser hvis I er en privat gruppe af naboer (min. 5 husstande)	Vejl. priser til foreninger, der indgår en fordelelses aftale med Næralarm (min. 20 husstande)
Grundpakke inkl. sikkerhedsgennemgang og installation	Grundpakke inkl. sikkerhedsgennemgang og installation
2.995,-	2.995,-
Abonnement (månedligt)	Abonnement (månedligt)
89,-	79,-
Fysisk montage (tilvalg)	Fysisk montage (tilvalg)
495,-	495,-
	+ 1 gratis vejskilt pr. 20 husstande + 10 % rabat på ekstra tilbehør (sensorer mv.)

PS: På Facebooksiden om Næralarm: <https://www.facebook.com/naeralarm> har jeg fundet dette:



"THERE IS SOMETHING ROTTEN..."

Det er nu godt tre uger siden, at Næralarm her på siden kunne afsløre, at Helsingør er blevet landets mest indbrudsplagede kommune. Med 2,42 indbrud per 1000 indbyggere i andet kvartal 2015 er det forståeligt, at folk i kommunen er frustrerede.

Helsingør Dagblad beretter i dag om flere eksempler på at borgere i kommunen er gået til angreb på indbrudstyve.

Det er aldrig nogen god idé. Gør i stedet som flere og flere mennesker rundt om i landet. Bliv medlem af et Næralarm-netværk. Når alarmen går hos en af kunderne i et Næralarm-netværk, så går den hos alle. Og så møder netværkets medlemmer samlet op ved den bolig, der er blevet udsat for indbrud. Det sker som regel bare et par minutter efter at alarmen er gået. Det er noget, der virker. Indbrudstyvene bliver forstyrret i deres forehavende. Og stikker af. Samtidig ringer Næralarm-medlemmerne til politiet. Og lader dem klare resten.

Læs mere om Næralarms koncept på www.naeralarm.dk eller ring til os på telefon 7070 7415.



TÆNK: VAGTSELSKABER "EN DYR FORNØJELSE"

Forbrugerrådet Tænk har i denne måned foretaget et pristjek på privatalarmer. Og har fundet frem til, at der er mange penge at spare, hvis man ikke har brug for vagtudrykning.

Det er nemlig ganske fordyrende med sådanne vagtordninger. Og så er det, som Tænk påpeger, alligevel slet ikke vagtens opgave at fange indbrudstyven. "De kan tjekke, om der rent faktisk har været indbrud, når alarmen går, og sørge for, at dit hjem igen er sikkert".

Tænk har undersøgt priserne for privatalarmer hos de store vagtfirmaer, og fastslår, at disse nemt bliver "en dyr fornøjelse".

"Verisures basispakke, som inkluderer røgalarm og fotodetektor, ender med at koste dig 25.135 kroner på 5 år", skriver Tænk og fortsætter:

"Falcks store pakke, der inkluderer kamera og røgalarm, kommer til at koste 18.392 kroner på 5 år. Prisen bliver 24.392 kroner, hvis du ikke vil betale ekstra, når vagten rykker ud".

Det sidste af de store vagtfirmaer, Tænk har kigget på, er G4S. "Deres medium-pakke kommer til at koste 21.420 kroner på 5 år, hvis du ikke vil betale for vagtudrykning. Til gengæld er røgalarm ikke inkluderet", skriver Tænk.

Tænk har ikke undersøgt Næralarm. Vi kan dog oplyse, at Næralarms grundpakke samt fem års abonnement vil koste 8335 for private eller 7735 kroner for foreninger. Vi tilbyder nemlig ikke vagtudrykning. Til gengæld kommer man med i et alarmnetværk bestående af op til 20 husstande. Og disse naboer kan være fremme på få minutter, hvis indbrudsalarmen går. Naboeerne skal ikke konfrontere indbrudstyven. De skal blot observere på afstand og samtidig kontakte politiet. Dette har vist sig en uhyre effektiv måde at forpurre indbrud på. Langt mere effektivt, end at et vagtfirma sender en mand, der typisk først er fremme en halv time efter, at alarmen er gået.

Jeg er blevet spurgt om hvordan beløbet 7.735 kr i klippet om Tænks undersøgelse skal fortolkes.

Svaret er at det er den samlede omkostning for de første 5 år (pr. hus). Den er udregnet for at have et sammenligningsgrundlag i forhold til vagtcentralernes priser som ifølge Tænk alle lå over 21.000 kr.

Her er udregningen:

Anskaffelse: 2.995 kr, abonnement pr. år: 12 x 79 kr = 948 kr, abonnement i 5 år: 5 x 948 kr = 4.740 kr.

I alt 2.995 + 4.740 = 7.735 for de første 5 år.

De følgende 5 år bliver selvfølgelig billigere, da selve udstyret jo kun skal købes én gang.

PPS: Systemet fungerer også som et nødhjælpssystem, idet der også leveres et lille nødkald. Hvis man trykker på den røde knap, går der en alarm til hele gruppen, og man har lynhurtigt nogle hjælpere i en nødsituation.

Det kunne fx være et hjerteanfald i huset: en hjælper kunne så ringe på 112, en anden kunne hente hjertestarteren i børnehaven, en tredje kunne give hjertemassage etc.

Det kunne også være et barn som kommer galt af sted og får brug for hurtig hjælp.

For både tyverialarmen og nødhjælpsalarmen gælder det at husets adresse kommer til at stå på et display i hvert af de deltagende huse.